

Kokousaika	maanantai 4.5.2026 klo 17.00–19.08
Kokouspaikka	Sotkamon seurakuntatalo, Kainuuntie 39, 88600 Sotkamo
Läsnä	Heikki Nissinen, puheenjohtaja, kirkkoherra Eira Seppänen, varapuheenjohtaja Riikka Huotari Pasi Korhonen Heidi Kotilainen Keijo Kunnari Kalervo Liuski, varajäsen Arja Roivainen Yrjö Sorvari
Poissa	Juha Korhonen Tarja Vehkaoja
Muut läsnäolijat	Kalevi Valtanen, kirkkovaltuuston puheenjohtaja Sami Kilpeläinen, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Erkki Tuovinen, pöytäkirjan pitäjä, talouspäällikkö
Asiat	47–59 §:t

47 §

Kokouksen avaus

Veisattiin virsi 484 ja alkuhartauden jälkeen puheenjohtaja avasi kokouksen.

48 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkojärjestyksen mukaan (KJ 3:34 §) kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelemistä varten.

Kirkkoneuvoston kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Samalla on kokouksesta ilmoitettava myös kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle, joilla on oikeus olla kokouksessa läsnä ja ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksen tekemiseen.

Kirkkoneuvoston kokouskutsu on toimikaudella 2025–2026 toimitettava jäsenille viimeistään viittä (5) päivää ennen kokousta. Kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista (KN 8.12.2025, 97 §).

Tämän kokouksen kokouskutsu ja asialuettelo on toimitettu neuvoston jäsenille sekä valtuuston puheenjohtajistolle 28.4.2026. Kirkkolain mukaan (KL 10:15 §) kirkkoneuvosto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Läsnä olevaksi katsotaan myös toimielimen jäsen, joka osallistuu kokoukseen sähköisesti.

Esitys (pj):

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Todettiin.

49 §

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Hallintosäännön mukaan (40 §) kokouksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua kirkkoneuvoston jäsentä, jollei kirkkoneuvosto jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Esitys (pj):

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina. Pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan Visma Signin sähköisen allekirjoituspalvelun kautta.

Päätös:

Hyväksyttiin. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Heidi Kotilainen ja Riikka Huotari.

50 §

Pöytäkirjan nähtävillä olosta päättäminen

Kirkkolain 10. luvun 23 §:n mukaan pöytäkirja sellaisesta toimielimen tai viranhaltijan päätöksestä, josta seurakunnan jäsen saa tehdä oikaisuvaatimuksen tai valituksen, on pidettävä siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen tarkistamisen jälkeen yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä.

Pöytäkirjassa tai viranhaltijapäätöksessä julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Pöytäkirja ja päätös on pidettävä yleisesti nähtävänä vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

Esitys (pj):

Kirkkoneuvoston kokouksen tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen on yleisesti nähtävänä Sotkamon seurakunnan verkkosivuilla 7.5.2026 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

51 §

Työjärjestyksen hyväksyminen

Esitys (pj):

Kokouskutsussa on ollut lista käsiteltävistä asioista. Kirkkoneuvosto hyväksyy kokouskutsun mukaisen työjärjestyksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

52 §

Sopimus Hiukanharjulla olevan maa-alueen vuokrasopimuksen purkamisesta

Sotkamon seurakunnalla ja Investantti Oy:llä on vuokrasopimus Sotkamon kirkonkylällä Hiukanharjulla olevasta seurakunnan omistamasta maa-alueesta, jolla sijaitsee hotelli-ravintola Tulikettu. Vuokrasopimus on voimassa 31.12.2029 saakka. Maa-alue on alkujaan vuokrattu Sotkamon kunnalle 3.3.1980. Kunta on sittemmin siirtänyt vuokraoikeuden kolmannelle osapuolelle.

Kainuun käräjäoikeus on 5.2.2026 asettanut Investantti Oy:n konkurssiin. Tuliketun kiinteistössä hotelli- ja ravintolatoimintaa harjoittanut Bellastep Oy on myös samanaikaisesti asetettu konkurssiin. Konkurssipesän hoitajaksi on määrätty asianajaja Mikko Kejo. Sotkamon seurakunnalla on vuokrasaatavia Investantti Oy:ltä noin 16 000 euron edestä. Koska konkurssipesällä ei ole ollut varoja huolehtia maa-alueella olevan kiinteistön talvikauden sähköstä ja lämmöstä, seurakunta on maksanut kiinteistön ylläpitokustannuksia, jotka konkurssipesä on luvannut korvata, kun pesään kertyy varoja. Seurakunta on myös maksanut sähkönsiirtosopimukseen vaaditun vakuusmaksun. Muuttunutta vuokratilannetta on useamman kerran käsitelty kirkkoneuvoston asettamassa omaisuus- ja taloustoimikunnassa, joka on saanut konsultaatioapua asianajaja Ero Hyytiseltä.

Kirkkoneuvosto käsiteli 23.2.2026 (30 §) pesänhoitaja Kejon ehdotusta, jonka mukaan seurakunta jatkaisi maanvuokrasopimusta vähintään 30 vuotta, jotta konkurssipesän olisi mielekästä panostaa kohteen myyntiin. Pesä sitoutuisi Kejon mukaan ehdollisesti maanvuokrasopimukseen. Myyntiä varten pesä joutuisi todennäköisesti antamaan toimeksiannon realisaattorille tai kiinteistövälittäjälle. Kirkkoneuvosto päätti, että Sotkamon seurakunta ei jatka ko. seurakunnan maa-alueen vuokraamista voimassa olevan vuokrasopimuksen jälkeen.

Pesänhoitaja Kejo on 27.4.2026 tehnyt ehdotuksen maa-alueen vuokrasopimuksen purkamisesta. Ehdotuksen mukaan vuokratontilla sijaitseva hotelli- ja ravintolarakennus kaikkine siihen kuuluvine rakenteineen, laitteineen ja ainesosineen sekä siihen olevat Sotkamon kunnan vesi- ja viemäriliittymä, Nevel Oy:n kaukolämpöliittymä sekä Kajave Oy:n sähköliittymä siirtyvät seurakunnan omistukseen ja hallintaan voimaantulopäivänä. Rakennuksen omistusoikeus sekä edellä todetut liittymät siirtyvät seurakunnalle 23.242,10 euron kertakorvausta vastaan. Korvauksesta 22.242,10 euroa kohdistuu Kajave Oy:n sähköliittymään ja 1.000 euroa rakennukseen. Seurakunnalla on ehdotuksen mukaan oikeus kuitata korvauksesta 10.000 euroa perustuen seurakunnan maksamiin kiinteistön ylläpitokustannuksiin, jolloin voimaantulopäivänä rahassa maksettava osuus on 13.242,10 euroa. Seurakunta on maksanut rakennuksen ylläpitokuluja konkurssin alkamisesta lukien n. 16.000 euron arvosta. Näitä kustannuksia pidetään konkurssipesän massavelkoina ja ne suoritetaan seurakunnalle konkurssipesän varoista pesänhoitajan palkkion ja muiden välttämättömien massavelkojen jälkeen pesän varojen puitteissa. Liite 1.

Omaisuus- ja taloustoimikunta on 30.4.2026 käsitellyt pesänhoitaja Kejon uusinta ehdotusta ja on ilmaissut puoltavansa sitä. Kirkkolain mukaan (10 §) kirkkoneuvoston tehtävä on tehdä seurakunnan puolesta sopimukset ja muut oikeustoimet. Sotkamon seurakunnan hallintosäännön mukaan (6 §) kirkkoneuvosto päättää kiinteää omaisuutta koskevasta suostumuksesta tai vuokraamisesta sekä muusta vuokra- ja käyttösuostumuksesta.

Esitys (pj ja tp):

Kirkkoneuvosto hyväksyy pesänhoitaja Mikko Kejon laatiman sopimuksen Hiukanharjulla olevan seurakunnan omistaman maa-alueen vuokrasopimuksen purkamisesta sekä vuokratontilla olevan kiinteistön ja liittymien siirtymisestä seurakunnan omistukseen. Samalla kirkkoneuvosto valtuuttaa kirkkoherran allekirjoittamaan sopimuksen Sotkamon seurakunnan puolesta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

53 §

Kolehtisuunnitelman vahvistaminen ajalle 1.5.- 31.8.2026

Jumalanpalveluksissa sekä muissa kirkollisissa ja seurakunnallisissa tilaisuuksissa voidaan kerätä kolehti kirkon ja seurakunnan toiminnan sekä niiden tehtävää vastaavien tarkoitusten tukemiseksi. Kirkkoneuvosto vahvistaa suunnitelman päiväjumalanpalveluksissa vuoden aikana kannettavista kolehdeista (KJ 3:5). Suunnitelma voidaan laatia koko vuodeksi tai työkausittain (talvi, kesä- ja syyskausi). Kirkkohallituksen ja tuomiokapitulin määräämien kolehtien kantopäiviä tulee noudattaa, ellei ole erityisen painavaa syytä siirtää virallista kolehtia toiselle pyhäpäivälle. Kirkkoneuvosto on 8.12.2025 (106 §) vahvistanut kolehtisuunnitelman ajalle 1.1.- 30.4.2026.

Esitys (pj):

Kirkkoneuvosto vahvistaa päiväjumalanpalvelusten kolehtisuunnitelman ajalle 1.5.- 31.8.2026. Liite 2.

Päätös:

Hyväksyttiin.

54 §

Taluspäällikkö Henri Korhosen palkkauksen määrittäminen

Kirkkovaltuusto on 9.3.2026 (6 §) valinnut Henri Korhosen Sotkamon seurakunnan taluspäällikön virkaan 1.6.2026 alkaen. Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Perehdytysjakso alkaa nykyisen taluspäällikön johdolla jo 18.5.2026. Kirkkoneuvostossa on käyty jo aikaisemmin alustavaa keskustelua uuden viranhaltijan palkkauksesta. Kirkkovaltuuston päätöksen saatua lainvoiman on käyty palkkakeskustelu myös Henri Korhosen kanssa sekä puheenjohtajiston kesken.

Kirkon Virka- ja työehtosopimuksen (KirVESTES) mukaan seurakunnan ylimmän johdon palkkausjärjestelmä on kokonaispalkkaus, jossa otetaan huomioon tehtävien vaativuus, laaja-alaisuus ja vastuullisuus sekä viranhaltijan ammatinhallinta ja työssä suoriutuminen.

Seurakunta määrittelee työnantajaa edustavan uuden johtavan talous- ja henkilöstöhallinnon viranhaltijan peruspalkan Kirkon työmarkkinalaitoksen päättämän hinnoitteluryhmän asteikosta. Sotkamon seurakunnan taluspäällikön viran osalta on käytössä J 20 hinnoitteluryhmä, jonka mukaan taluspäällikön kokonaispalkkaus on 1.3.2026 alkaen välillä 3 935,83–5 166,05 euroa kuukaudessa.

Viranhakuilmoituksessa todettiin, että Sotkamon seurakunta arvostaa hyvää IT-osaamista sekä kokemusta kiinteistöasioista ja seurakunnan toiminnasta. Taluspäällikön virkaan valitulla Henri Korhosella on tradenomien (YAMK), insinöörin (YAMK) ja sähköinsinöörin (AMK) koulutus. Hänellä on työkokemusta talous- ja henkilöstöhallinnon tehtävistä sekä erittäin vahva kiinteistötoimen ja samalla myös IT-puolen asiantuntemus. Henri Korhonen on tehnyt useiden vuosien ajan tiivistä yhteistyötä seurakuntien ja seurakuntayhtymien kanssa erityisesti kiinteistötoimen hankkeissa ja projekteissa.

Esitys (pj):

Huomioiden taluspäälliköksi valitun Henri Korhosen monipuolinen koulutus ja työkokemus, erityisesti kiinteistötoimen asiantuntemus ja ammattitaito sekä Sotkamon seurakunnan johtavan taloushallinnon viranhaltijan tehtävien vaativuus määrittellään palkkaus hinnoitteluryhmän J 20 mukaisesti siten, että perehdytysjakson aikana 18.- 31.5.2026 palkkaus on 4800 euroa/kk ja 1.6.2026 alkaen 5100 euroa/kk.

Päätös:

Hyväksyttiin.

55 §

Seurakunnan nimenkirjoitus- ja tilinkäyttöoikeuden myöntäminen Henri Korhoselle

Kirkkojärjestyksen (KJ 10:3) mukaan kirkkoneuvosto päättää seurakunnan nimenkirjoitusoikeudesta. Sotkamon seurakunnan taloussäännön (7 §) mukaan seurakunnan pankkitilien avaamisesta, lopettamisesta ja käyttövaltuuksista päättää kirkkoneuvosto tai taloudesta vastaava viranhaltija. Taloudesta vastaava viranhaltija valvoo seurakunnan menojen suorittamista ja tulojen kertymistä sekä huolehtii maksuvalmiuden säilymisestä.

Esitys (pj):

Kirkkoneuvosto myöntää Sotkamon seurakunnan nimenkirjoitus- ja tilinkäyttöoikeuden uudelle talouspäällikölle Henri Korhoselle 1.6.2026 alkaen. Samalla poistetaan eläköityvän talouspäällikön Erkki Tuovisen vastaavat oikeudet.

Päätös:

Hyväksyttiin.

56 §

Muut mahdolliset asiat

Muita mahdollisia asioita ei ollut.

57 §

Ilmoitusasiat

Kirkkovaltuuston kokous pidetään 25.5.2026 klo 17 alkaen.

Seurakuntatalon LVIA-remontti etenee suunnitellusti ja aikataulussa.

Turvamääräyksien edellyttämä kirkon urkuparven lisäkaide valmistuu lähiviikkojen aikana.

Huhtikuun puolella aloitettu kirkkosalin pystypilareiden korjausmaalaus jatkuu vielä lähiviikkojen aikana.

Sankarihautausmaan tietolaatta on tilattu. Laatassa on QR-koodi, joka ohjaa Sotasammon sivustolle (sotasampo.fi), joka on Kansallisarkiston ja Aalto Yliopiston ylläpitämä kattava valtakunnallinen tietopankki vuosien 1939-1945 sotiin liittyen.

Seurakuntatalon ympäristöstä poistetaan lahovikaista puustoa, jolloin saadaan lisää tilaa pysäköintialueelle.

58 §

Muutoksenhaku

Päätettiin antaa oikaisuvaatimusohjeet. Liite 3.

59 §

Kokouksen päätös

Laulettiin virsi 498. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.08.