

---

<b>Kokousaika</b>	04.12.2023 klo 16.00 – 16.47	
<b>Kokouspaikka</b>	Seurakuntatalo Kainuuntie 39 88600 Sotkamo	
<b>Saapuvilla olleet</b>	Juhani Saastamoinen Eira Seppänen Riikka Huotari Juha Korhonen Pasi Korhonen Heidi Kotilainen Keijo Kunnari Arja Roivainen Yrjö Sorvari Tarja Vehkaoja	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen saapui paikalle 16.38 saapui paikalle 16.07
<b>Muut saapuvilla olleet</b>	Kalevi Valtanen Sami Kilpeläinen Erkki Tuovinen	kirkkovaltuuston puheenjohtaja kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja, saapui 16.05 taluspäällikkö, pöytäkirjan pitäjä
<b>Asiat</b>	§§ 102 - 109	
<b>Allekirjoitus</b>	Puheenjohtaja  Juhani Saastamoinen	Pöytäkirjan pitäjät  Erkki Tuovinen
<b>Pöytäkirja on tarkastettu</b>	Sotkamo 5.12.2023	
	pöytäkirjantarkastaja Juha Korhonen	pöytäkirjantarkastaja Riikka Huotari
<b>Nähtävillä olo</b>	Ilmoitus pöytäkirjan nähtävillä olosta on ollut seurakunnan verkkosivulla 5.12 - 4.1.2024 välisen ajan.	
<b>Todistaa</b>	Kirkkoherra Juhani Saastamoinen	

## § 102 KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Esittely Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelemistä varten. Liite 1.

Kokous on päätösvaltainen jos saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä.

Päätösehdotus  
Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Todettiin.

## § 103 PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

Esittely Pöytäkirja tarkastetaan heti tai sen tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä.

Päätösehdotus  
Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juha Korhonen ja Riikka Huotari, jotka tarvittaessa toimivat myös pöytäkirjantarkastajina.

## § 104 KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Päätösehdotus  
Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi. Samalla kirkkoneuvosto päättää mahdollisten kiireellisten asioiden käsittelystä.

Päätös Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi,

## § 105 KIRKKOHERRANVIRASTON TONTIN MYYNTI

Esittely Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 31.3.2022 päättänyt jatkaa myyntiprosessia suunnitelman mukaan. Tarjouskilpailua varten on pyydetty tarjouspyyntö luonnos Kajaanin Kiinteistökulmalta. Tarjouspyyntö on laadittu sillä näkökulmalla, että maa-alueelle voidaan hakea kaavamuutosta ostajan toimesta.

Kirkkoneuvosto tutustui kokouksessaan 15.9.2022 tarjousluonnokseen ja teki siihen tekstimuutoksia.

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 28.8.2023, että Sotkamon seurakunta laittaa entisen kirkkoherranviraston tontin osoitteessa Salmelantie 1 myyntiin liitteenä olevan tarjouspyynnön mukaan. Tarjous aika 1.9.2023 – 25.10.2023.

Tontista on saatu määräaikaan mennessä kaksi tarjousta:  
SR Rakennuttajat Oy, perustettavan asunto-osakeyhtiön lukuun 102 000 euroa.  
Rakennusliike Halonen Oy 242 000 euroa.

Kirkkoneuvostonkokouksessa 30.10.2023 asia jätettiin pöydälle.

Päätösehdotus kokoukseen 20.11.2023

Kirkkoneuvosto hyväksyy Rakennusliike Halonen Oy:n tarjouksen ja antaa päätöksen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös 20.11.2023

Päätösehdotusta kannatti 2 jäsentä. Pasi Korhosen esitystä 300 000 euron vastatarjouksesta kannatti 7 jäsentä. Juha Korhonen jätti kirjallisen eriävän mielipiteen.

Tehdään Rakennusliike Halonen Oy:lle 300 000 euron vastatarjous.

Esittely Rakennusliike Halonen Oy on ilmoittanut vetävänsä tarjouksensa kokonaan pois.

Päätösesitys Tarjouskilpailu Virastotalon tontista raukeaa.

Päätös Päätösesityksen mukaan.

## § 106 SYNTINIEMEN TERVEYSMETSÄ

Esittely

20.11.2022 Paula Pursiainen esitteli kirkkoneuvostonkokouksessa 20.11.2023 ehdotusta Syntiniemen esteettömän luonto- ja virkistysreitit sisällyttämisestä Terveysmetsä –hankkeen jatkohankesuunnitelmaan. Liite 2

Päätösehdotus

Kirkkoneuvosto keskustelee asiasta ja tekee päätöksen jatkosta.

Päätös

20.11.2023 Seurakunta neuvottelee yhteistyön mahdollisuudesta maankäytöstä ja rahoitus osuudesta Sotkamon kunnan kanssa.

Esittely

Sotkamon kunnan ja Sotkamon seurakunnan kesken käyty neuvottelu 30.11.2023. Neuvottelussa mukana olivat Sotkamon kunnasta Mika Kilpeläinen, Juha Kaaresvirta, Kukka-Maria Pyykönen ja Erkki Tuovinen.

Hankkeen omarahoitusosuus seurakunnan osalta olisi 20 000 euroa hankkeen keston ajalle 2024 – 2026. Hanketuen suuruus voi olla 80 – 100 %.

Hankkeen tarkoituksena on rakentaa Syntiniemeen esteetön luonto- ja virkistysreitti. Kunta vuokraa seurakunnalta Syntiniemen alueen pitkällä vuokrasopimuksella ja ylläpitää ja rakentaa jatkossa aluetta.

1. Sotkamon seurakunta osallistuu hankekumppanina kehittämishankkeeseen 20 000 euron omarahoitusosuudella.
2. Sotkamon seurakunta vuokraa Syntiniemen alueen Sotkamon kunnalle 40 vuodeksi 1 500,00 euron vuosivuokraa vastaan

Päätösesitys

Kirkkoneuvosto keskustelelee asiasta ja tekee päätöksen jatkosta.

Päätös

1. Sotkamon seurakunta osallistuu hankekumppanina kehittämishankkeeseen maksimissaan 20 % ja 20 000 euron omarahoituksella.
2. Syntiniemen vuokraamisesta käydään jatkoneuvottelua Kunnan kanssa.

**§ 107 MAHDOLLISET MUUT ASIAT**

Kappalainen Antti Lankisen irtisanoutuminen ja viran lakkauttaminen

Päätösehdotus

Tuomiokapituli myöntää eron Antti Lankiselle II kappalaisen virasta. Samalla kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle II kappalaisen viran lakkauttamista 1.4.2024 alkaen.

**§ 108 ILMOITUSASIAT**

**§ 109 MUUTOKSENHAKUOSOITUS JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Ehdotus Puheenjohtaja antaa liitteenä n:o 3 olevan muutoksenhakuosoituksen ja päättää kokouksen.

Päätös Puheenjohtaja antoi liitteenä n:o 3 olevan muutoksenhakuilmoituksen ja päätti kokouksen klo 16.47.